



KLASA: 350-02/14-04/15

URBROJ: 2163/1-20-01/9-16-10

Pula, 06. travanj 2016.

14-04-2016	
Uredbena oznaka:	Ustrojstvena jedinica
023-08/16-01/15	01
2163/1-20-01/9-16-10-	

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŠNJAN
Općinski načelnik
Trg slobode 1
52 463 Višnjan

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VIŠNJAN

- očitovanje, daje se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 023-08/16-01/15, URBROJ: 2167-03-01-16-1 od 02.03.2016., zaprimljen u ovom Zavodu 23.03.2016.

Poštovani,

Temeljem vašeg traženja da se očitujemo na Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Višnjan – nadalje: Odluka, koju je Općinsko vijeće Općine Višnjan usvojilo na sjednici održanoj dana 03.03.2016., a prije objavljivanja u službenim novinama, u nastavku dajemo slijedeće očitovanje:

- u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Višnjan – nadalje: Plan, ovaj je Zavod dana 20.04.2015. dao mišljenje da je isti usklađen sa Prostornim planom Istarske županije (SNIŽ br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 07/10 i 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12) – nadalje: PPIŽ te smo se, temeljem Vašeg zahtjeva da se očitujemo na amandman Nacrta Odluke o donošenju, dana 29.10.2015. očitovali da nemamo primjedbi na predmetni amandman. Nakon toga, smatrali smo da je, temeljem našeg mišljenja i očitovanja, Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Višnjan usvojena.

Odluka, koju je Općinsko vijeće Općine Višnjan usvojilo na sjednici održanoj dana 03.03.2016., u odnosu na Nacrt Odluke na koji ovaj Zavod nije imao primjedbi, izmijenjena je i dopunjena (izmijenjeni članak 67. te, analogno tome, ostali članci) te je, u tom smislu, usvajanjem niza amandmana izmijenjen je i dopunjen i Konačni prijedlog Plana. Uvidom u Odluku utvrđeno je da izvršene izmjene i dopune, temeljem usvanja amandmana, nisu u cijelosti u skladu sa odredbama čl. 40.-43., 82. i 90. PPIŽ-a, u dijelu planiranja građevina i zahvata na poljoprivrednom zemljištu i izvan građevinskog područja. Slijedom navedenog, ovaj Zavod ne može izdati mišljenje da je predmetna Odluka usklađena s PPIŽ-om te smatramo da tako izmijenju i dopunjenu Odluku nije trebalo usvojiti te, analogno tome, ni objaviti u službenim novinama.

Ponovo napominjemo da je, prilikom izmjena i dopuna potrebno postupati u skladu sa obavezom koja proizlazi iz stavka 3. i 4. čl. 113. Odredbi Zakona, temeljem koje ste dužni objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafički dio izmjena i dopuna prostornog plana u elektroničkom i analognom obliku u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju izmjena i dopuna predmetnog plana.

S poštovanjem,

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 351 465
Fax: 00385 351 466
prostomo@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr



Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar dipl.ing.arh.