



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VIŠNJAN

Višnjan-Visignano, 02. lipnja 2008.g.

GODINA: II

BROJ: 3/2008

IZDAVA : OPĆINA VIŠNJAN , Višnjan -Visignano, Trg slobode 1

UREDNIK: Mladen Burši

TEL: 052/449-208

FAX: 052/449-504

E-MAIL: opcina-visnjan@visnjan.hr

WEB: www.visnjan.hr

IZLAZI PO POTREBI

SADRŽAJ

I. OPĆINSKO VIJEĆE

Broj	NAZIV AKTA	Stranica
13.	Odluka o raspodjeli rezultata za 2007. godinu	47
14.	Dopuna Odluke Općinskog vijeća Općine Višnjan od 27.09.2005. godine	49
15.	Odluka o dopuni Izmjena i dopuna Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Višnjan	52
16.	Odluka o dijeljenju naselja i određivanju imena novim naseljima na području Općine Višnjan	55
17.	Odluka o izgradnji Poduzetničke zone Višnjan – Milanezi	57

I. OP INSKO VIJE E**13.**

Temeljem odredbi lanka 128. Zakona o prora unu, (NN.br 96/03), lanka 76a. Pravilnika o prora unskom ra unovodstvu i ra unskom planu (NN.br.119/01) i lanka 20. Statuta Op ine Višnjana (Službeni glasnik Op ine Višnjana, br. 1/07), uz Godišnji obra un Prora una Op ine Višnjana za 2007. godinu, Op insko vije e Op ine Višnjana na sjednici održanoj 29. svibnja 2008. godine, donosi

O D L U K U
O RASPODJELI REZULTATA ZA 2007. GODINU

lanak 1.

Stanje na osnovnim ra unima podskupine 922 koja su iskazana u financijskim izvještajima za prora unsku godinu na dan 31. prosinca 2007. godine, utvr ena su kako slijedi:

Broj ra una	Naziv ra una	Stanje 31.12.2007.
92221	Manjak prihoda poslovanja	- 1.506.055,94
92212	Višak prihoda od nefinancijske imovine	4.499.026,21
92223	Manjak prihoda od financijske imovine	- 1.363.604,62
	Višak prihoda i primitaka za 2007.g.	1.629.365,65
92221	Manjak prihoda poslovanja iz 2006.(-28.578,69)	
92222	Manjak prihoda od nefinan.imovine iz 2006.(-81.045,81)	-109.624,50
	Višak prihoda i primitaka za prijenos u sljede e radoblje	1.519.741,15

lanak 2.

Viškom prihoda od nefinancijske imovine u iznosu od 4.499.026,21 kn, pokriva se manjak prihoda poslovanja na ra unu 92221 za 2007. u iznosu od 1.506.055,94 kn i za 2006.g. u iznosu od 28.578,69 kn, za pokri e manjka prihoda poslovanja na ra unu 92221 u iznosu od 419.347,57 kn, za pokri e manjka prihoda od nefinancijske imovine na ra unu 92222 za 2006.g. u iznosu od 81.045,81 kn, te za pokri e manjka prihoda od financijske imovine na ra unu 92223 u iznosu od 1.363.604,62 kn.

Nakon raspodjele rezultata za 2007. godinu stanje na ra unu 92211 – Višak prihoda poslovanja iznosi 419.347,57 kn kao višak namjenskih prihoda poslovanja, dok iznos od 1.100.393,58 kn ostaje na ra unu 92212 - Višak prihoda od nefinancijske imovine, kao višak namjenskih prihoda od nefinancijske imovine.

članak 3.

Odluka o raspodjeli rezultata za 2007. godine, stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Višnjan.

Klasa: 023-05/08-02/39

Ur.broj: 2167/03-01-08-3

Višnjan, 29. 05. 2008.

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik Općinskog vijeća
Peter Poletti v.r.

14.

Klasa: 023-05/08-02/39

Ur broj: 2167-03-01-08-7

Višnjan, 29.5. 2008.

Na osnovi članka 20. Statuta Op ine Višnjan (Službeni glasnik 1/07) sukladno točki 4. Programa mjera za unaprijeđenje stanja u prostoru Op ine Višnjan (Službeni glasnik Grada Poreča 6/03 i 26/06), Izmjena i dopuna Prostornog plana Op ine Višnjan (Službeni glasnik Op ine Višnjan 2/07) i Poslovnika o radu Op inskog vijeća Op ine Višnjan, na sjednici dana 29. svibnja 2008. god. donosi se

ODLUKA

Mijenja se i dopunjuje Odluka Op inskog vijeća Op ine Višnjan od 27.09.2005. godine, Klasa: 023-05/05-01/11, Urbroj:2167-03-01-05-8, na način da sada glasi:

1. Op ina Višnjan osniva Poslovnu zonu na lokaciji utvrđenoj izmjenama i dopunama PPUO Višnjan (Službeni glasnik Op ine Višnjan 2/07).
2. Zoni iz točke 1. određuje se naziv: Poduzetnička zona Višnjan – Milanezi.
3. Sastavni dio ove odluke su:
 - A. Popis svih katastarskih čestica koje zona obuhvaća
 - B. Izvatci iz zemljišne knjige katastarskih čestica koje zona obuhvaća
 - C. Posjedovni listovi katastarskih čestica koje zona obuhvaća
 - D. Kopiju katastarskog plana
 - E. Uvjerenje o statusu nekretnina
4. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Op ine Višnjan.

obrazloženje

Zbog promjena u zoni obuhvata Poslovne zone Višnjan – Milanezi i potrebe da se postojeća Odluka o osnivanju Poduzetničke zone dopuni elementima sukladnim novom stanju donosi se odluka kao u izreci.

Predsjednik op inskog vijeća
Peter Poletti v.r

Popis katastarskih estica u zoni obuhvata Poduzetni ke zone Višnj an - Milanezi

Br.	k. .	Vlasništvo	Posjed	Površina	Struktura
1.	2229/10	Društveno vlasništvo	Agrolaguna	22.513	
2.	2229/13	Republika Hrvatska	RH,Rovinj državno pravobraniteljstvo	9.878	
3.	2229/14	Republika Hrvatska	RH,Rovinj državno pravobraniteljstvo	10.192	
4.	2229/16	Republika Hrvatska	RH,Rovinj državno pravobraniteljstvo	3.109	
5.	2229/17	RH 6/7 ; OV 1/7	1/7 Društveno vlasništvo Op ine Pore ; 6/7 RH, Rovinj državno pravobraniteljstvo	32.732	RH 28.056 OV 4.676
6.	2229/20	Republika Hrvatska	RH,Rovinj državno pravobraniteljstvo	5.204	
7.	2239/1	Republika Hrvatska	Agrolaguna	14.719	
8.	2239/2	Republika Hrvatska	Agrolaguna	5.915	
9.	2242/5	Op ina Višnj an	Velenik Viko	902	
10.	2244	Republika Hrvatska	RH,Rovinj državno pravobraniteljstvo	29.605	
11.	2322/2	Op ina Višnj an	Agrolaguna	1.079	
12.	2323	Op ina Višnj an	Agrolaguna	4.600	
13.	2324	Republika Hrvatska	Agrolaguna	5.060	
14.	2325/1	RH 12/16 ; PRIVAT 4/16	Agrolaguna	2.750	RH 2062,5 PRIVAT 687
15.	2325/2	Op ina Višnj an	Agrolaguna	3.657	
16.	2325/3	Op ina Višnj an	Agrolaguna	1.126	
17.	2325/4	RH12/16 ; Privat 4/16	Agrolaguna	633	RH 474,75 PRIVAT 158,25
18.	2325/5	Republika Hrvatska	Agrolaguna	1.093	

19.	2325/6	Privat	Agrolaguna	1.367	
20.	2325/7	RH 12/16 ; PRIVAT 4/16	Agrolaguna	1.730	RH 1297,5 PRIVAT 432,5
21.	2325/8	Op ina Višnjana	Agrolaguna	1.528	
22.	2325/9	RH 12/16 ; PRIVAT 4/16	Agrolaguna	2.270	RH 702,5 PRIVAT 567,5
23.	2325/10	RH 12/16 ; PRIVAT 4/16	Agrolaguna	2.000	RH 1500 PRIVAT 500
24.	2326/1	Republika Hrvatska	Agrolaguna	45.935	
25.	2326/2	Republika Hrvatska	Agrolaguna	2.075	
26.	2348/2	Republika Hrvatska	Agrolaguna	2.535	
27.	2348/3	Op enarodna imovina	Agrolaguna	2.769	
28.	2348/6	Op enarodna imovina	Agrolaguna	3.446	
29.	2348/7	Republika Hrvatska	Agrolaguna	1.562	
30.	2363/1	Republika Hrvatska	Agrolaguna	1.380	
31.	2363/2	Republika Hrvatska	Agrolaguna	2.530	
32.	2366/1	Republika Hrvatska	Agrolaguna	17.468	
33.	2366/2	Republika Hrvatska	Agrolaguna	5.480	
34.	2717	Put	Društveno vlasništvo	17.630	
	<i>sve k.o. Višnjana</i>			266.472	
				214.500	

15.

Klasa: 023-05/08-02/39

Ur broj: 2167-03-01-08-8

Višnjan, 29.5.2008

Na osnovi članka 20. Statuta Op ine Višnjan (Sl. glasnik Op ine Višnjan 1/07-pro iš eni tekst), na sjednici održanoj dana 29. svibnja 2008. donosi se

O D L U K A

o dopuni

**IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA
RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM
u vlasništvu države na području Op ine Višnjan**

Izmjene i dopune Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Op ine Višnjan (Službeni glasnik Op ine Višnjan 2/2007) **dopunjuju se** na način da se u članku 5. navede popis katastarskih čestica k.o. Višnjan koje su predviđene za *ostale namjene*.

Popis čestica sastavni su dio ove odluke

Odluka je sastavni dio Izmjena i dopuna Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države

Obrazloženje

U Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Op ine Višnjan niti u njegovim cit. Izmjenama i dopunama Programa nisu taksativno navedene katastarske čestice koje su predviđene za *ostale namjene* – Poduzetnička zona Višnjan-Milanezi. Obzirom da Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom -Zagreb radi dodjele zemljišta traži da se k. . u poduzetničkoj zoni taksativno evidentiraju, donosi se odluka kao u izreci.

Predsjednik općinskog vijeća
Peter Poletti v.r.

Popis katastarskih čestica koje su predviđene za ostale namjene u k.o. Višnjan

Br.	k. .	Površina
1.	2229/10	22.513
2.	2229/13	9.878
3.	2229/14	10.192
4.	2229/16	3.109
5.	2229/17	32.732
6.	2229/20	5.204
7.	2239/1	14.719
8.	2239/2	5.915
9.	2242/5	902
10.	2244	29.605
11.	2322/2	1.079
12.	2323	4.600
13.	2324	5.060
14.	2325/1	2.750
15.	2325/2	3.657
16.	2325/3	1.126
17.	2325/4	633
18.	2325/5	1.093
19.	2325/6	1.367
20.	2325/7	1.730
21.	2325/8	1.528
22.	2325/9	2.270
23.	2325/10	2.000
24.	2326/1	45.935
25.	2326/2	2.075
26.	2348/2	2.535
27.	2348/3	2.769
28.	2348/6	3.446
29.	2348/7	1.562
30.	2363/1	1.380
31.	2363/2	2.530
32.	2366/1	17.468

33.	2366/2	5.480
34.	2717	17.630
35.	2348/4	1.748
36.	2348/5	2.708
	<i>sve k.o. Višnjan</i>	270.928

16.

Na temelju članka 19. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N.N. 33/01 i 129/05) i članka 3. i 4. Zakona o naseljima (N.N. 54/88) i članka 20. Statuta Op ine Višnjana ("Službeni glasnik Op ine Višnjana" broj 1 /2007.) na sjednici održanoj dana 29. svibnja 2008. godine donosi se

ODLUKA**O DIJELJENJU NASELJA****I ODREĐIVANJU IMENA NOVIM NASELJIMA NA
PODRUČJU OP INE VIŠNJANA****I****Na području Op ine Višnjana dijele se naselja:**

1. **VIŠNJAN** - matični broj naselja 069523 - u daljnjem tekstu MB naselja - statistički krugovi broj: 0130605, 0130613 i 0130591 (u daljnjem tekstu SK broj) dijele se na naselja: Višnjana ije su granice istovjetne granicama SK broj 0130605 i 0130613 i naselje **BOKI I** (*novo naselje*) ije su granice istovjetne s granicama SK 0130591

2. **RAFAELI** -matični broj naselja 053759, SK broj 0097853 dijeli se na naselja: **RAFAELI** i naselje **KELCI** (*novo naselje*)

Granica naselja Rafaeli polazi od sjecišta južne granice kat. estice 1027/2 i zajedničke granice katastarskih općina Žbandaj i Ba va i nastavlja južnom granicom k. .1027/2 i 1027/1 do puta k. . 2431/1, ide putem prema sjeveru do puta k. . 2432 s kojim nastavlja do me ne to ke k. . 1032/7.

Granica nastavlja isto nom granicom k. . 1032/7 i k. . 1032/2 do granice sa k. . 1034/2, skre e i ide južnim granicama k. . 1034/2, 1036, 1039 i 1038/3 do puta k. . 2440, nastavlja putovima k. .2440, 2428/2, 2428/1 i 2427 sve do zajedničke granice katastarskih općina Višnjana i Ba va, nastavlja prema istoku dosadašnjom granicom naselja Rafaeli **do polazne točke**.

Granica naselja Kelci polazi od sjecišta južne granice k. . 1027/2 i zajedničke granice katastarskih općina Žbandaj i Ba va i nastavlja prema sjeveru granicom navedenih katastarskih općina, odnosno po dosadašnjoj granici naselja Rafaeli do tromeke katastarskih općina Žbandaj, Višnjana i Ba va i ide prema istoku granicom katastarskih općina do puta k. . 2427 i nastavlja putem prema jugu zajedničkom granicom naselja Rafaeli do polazne točke.

3. **KOŠUTI I** -matu ni broj naselja 030970, SK broj 0056944 dijeli se na naselja: **KOŠUTI I** i naselje **MARETI I** (*novo naselje*)

Granica naselja Košuti i polazi od sjecišta zapadne granice k. . 2387/2 i zajedni ke granice katastarskih op ine Baderna i Ba va, nastavlja prema zapadu dosadašnjom granicom naselja Košuti i sve do puta k. . 2463/4 i ide istim putem do k. . 2329 i njezinom isto nom stranom nastavlja do puta k. . 2464/5 i putem do jugoisto ne granice k. . 2368/2, nastavlja granicom k. . 2372/2 i 2372/3 do zapadne granice k. . 2370/4. Granica ide zapadnim granicama k. . 2370/4, 2370/2 i 2370/6 i nastavlja putovima k. . 2376/4 i 2466/1 do isto ne granice k. . 2385 i sa tom granicom ide prema jugu do polazne to ke.

Granica naselja Mareti i polazi od sjecišta puta polazi od sjecišta puta k. . 2463, 4387/2 i zajedni ke granice katastarskih op ina Sveti Ivan i Ba va, nastavlja granicom katastarskih op ina prema jugu sve do to ke na trome i katastarskih op ina Ba va, Sveti Ivan i Baderna, ide prema zapadu granicom katastarskih op ina do zapadne granice k. . 2387/2 i nastavlja prema sjeveru zajedni kom granicom naselja Košuti i do polazne to ke.

II

Sastavni dio ove Odluke su topografske karte u mjerilu 1:15000 s ucrtanim granicama naselja.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku» Op ine Višnjana.

Klasa: 023-05/08-02/39

Ur.broj: 2167/03-01/08-9

Višnjana, 29. 05. 2008. godine

OP INSKO VIJE E OP INE VIŠNJAN

Predsjednik op inskog vije a
Peter Poletti v.r.

17.

Klasa: 023-05/08-02/39

Ur broj: 2167-03-01-08-16

Višnjan, 29.5.2008

Na osnovi članka 20. Statuta Op ine Višnjan (Sl. glasnik Op ine Višnjan 1/07-proišeni tekst), na sjednici održanoj dana 29. svibnja 2008. donosi se

O D L U K A**o izgradnji Poduzetni ke zone Višnjan - Milanezi**

članak 1.

Donosi se odluka o izgradnji Poduzetni ke zone Višnjan – Milanezi na lokaciji određenoj u Izmjenama i dopunama Prostornog plana ure enja Op ine Višnjan („Službeni glasnik“ Op ine Višnjan 2/2007), a sve prema uvjetima odre enim Urbanisti kim planom ure enja građevinskog područja 3 poslovne namjene K1 – poslovna zona Višnjan – Milanezi („Službeni glasnik“ Op ine Višnjan 3/2007).

članak 2.

Poslovi izrade projektne dokumentacije, izgradnje i upravljanja Poduzetni kom zonom povjeravaju se VIRA d.o.o., trgova kom društvu u vlasništvu Op ine Višnjan, a sve u skladu s Izjavom o osnivanju VIRA d.o.o. Višnjan.

članak 3.

Utvr uje se slijede i plan izgradnje Poduzetni ke zone Višnjan – Milanezi:

- 1) izrada projektne dokumentacije (idejna rješenja i glavni projekti) – do kraja svibnja 2008. godine
 - 2) rješavanje vlasni kih odnosa na nekretninama – do kraja lipnja 2008. godine
-

- 3) po etak izgradnje infrastrukture – najkasnije studeni 2008. godine
- 4) dovršetak izgradnje infrastrukture – kraj svibnja 2009. godine

članak 4.

Financijska sredstva za izgradnju infrastrukture osigurata se iz:

- 1) Proračuna Općine Višnjan
- 2) Proračuna Istarske županije
- 3) Proračuna Republike Hrvatske
- 4) kreditnim sredstvima

članak 5.

Dopušta se pomak rokova u slučaju produljenja rokova za rješavanje vlasničkih odnosa (prijenos vlasništva sa Republike Hrvatske na Općinu Višnjan)

Ovlašćuje se i zadužuje Općinsko poglavarstvo Općine Višnjan za koordinaciju aktivnosti vezano uz pripremu, izgradnju i upravljanje Poduzetničkom zonom Višnjan – Milanezi.

članak 6.

Daje se suglasnost VIRU d.o.o. za zaduživanje radi pribavljanja sredstava potrebnih za izgradnju infrastrukture u Poduzetničkoj zoni Višnjan – Milanezi.

Ovlašćuje se Općinsko poglavarstvo za davanje konačne suglasnosti VIRU d.o.o. za zaduživanje iz stavka 1. ovog članka.

članak 7.

Sastavni dio ove odluke čini popis čestica koje ulaze u zonu obuhvata Poduzetničke zone Višnjan – Milanezi.

Predsjednik općinskog vijeća
Peter Poletti v.r.
