



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VIŠNJAN

Višnjan-Visignano, 30. prosinca 2016.g.

GODINA: X

BROJ: 3/2016

**IZDAVAČ:** OPĆINA VIŠNJAN, Višnjan -Visignano, Trg slobode 1      **UREDNIK:** Milan Dobrilović  
**TEL:** 052/449-208 **FAX:** 052/449-504 **E-MAIL:** [opcina-visnjan@visnjan.hr](mailto:opcina-visnjan@visnjan.hr) **WEB:** [www.visnjan.hr](http://www.visnjan.hr)  
**IZLAZI PO POTREBI**

## SADRŽAJ

### I. OPĆINSKO VIJEĆE

| Broj | NAZIV AKTA  | Stranica |
|------|---|----------|
| 25.  | Zaključak o usvajanju zapisnika sa 27. sjednice Općinskog vijeća Općine Višnjan   | 1        |
| 26.  | Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Višnjan   | 2        |
| 27.  | Odluka o davanju suglasnosti na izmjene Ugovora o kupoprodaji te suglasnosti za izdavanje Potvrde o plaćenju cijeni i tabularne isprave | 3        |
| 28.  | Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Višnjan                                     | 4        |
| 29.  | Odluka o davanju kapitalne pomoći trgovačkom društvu VIRA d.o.o. za isplatu kupoprodajne cijene   | 7        |
| 30.  | Odluka o davanju suglasnosti trgovačkom društvu VIRA d.o.o. za sklapanje Ugovora o kupoprodaji nekretnina                               | 9        |
| 31.  | Odluka o davanju suglasnosti za prijenos dijela udjela u trgovačkom društvu ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet na Općinu Kaštelir- Labinci   | 10       |
| 32.  | Odluka o plaćanju procjene vrijednosti i troškova ispravka granica  | 12       |

## II. OPĆINSKI NAČELNIK

| Broj | NAZIV AKTA   | Stranica |
|------|--|----------|
| 3.   | Zaključak o usvajanju Godišnjeg plana raspisivanja javnih poziva/ natječaja za financiranje javnih potreba na području Općine Višnjan u 2016. godini | 14       |
| 4.   | Odluka o raspisivanju javnog natječaja za financiranje programa, projekata i javnih potreba sredstvima proračuna Općine Višnjan za 2016. godinu      | 15       |
| 5.   | Odluka o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2016./2017.   | 17       |
| 6.   | Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja  | 20       |
| 7.   | Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuđača   | 21       |
| 8.   | Odluka o dodjeli stipendija u školskoj/akademske godini 2016./2017.  | 23       |
| 9.   | Odluka o ispravku Odluke o dodjeli stipendija u školskoj/akademske godini 2016./2017.  | 24       |

**I. OPĆINSKO VIJEĆE****25.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br.33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 ) i članka 37.Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan br. 1/13), Općinsko vijeće Općine Višnjan dana 5. prosinca 2016. godine, donosi

**ZAKLJUČAK  
o usvajanju zapisnika**

Usvaja se Zapisnik sa 27. sjednice Općinskog vijeća Općine Višnjan održane dana 3. listopada 2016. godine.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Općine Višnjan.

KLASA:023-05/16-01/07

URBROJ:2167-03-01/16-03

Višnjan – Visignano, 5. prosinca 2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Majkus, v.r.

**26.**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/06, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 48. st. 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15), članka 37. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/13), te članka 73. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/13), Općinsko vijeće Općine Višnjan na sjednici održanoj dana 5. prosinca 2016. godine donosi

**ODLUKU  
o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Višnjan****I.**

Putem javnog natječaja izložiti će se prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Višnjan specificirane u Tablici br. 1:

Tablica br. 1.

| Redni broj | Katastarska čestica             | Katastarska općina | Ukupna površina k.č. | Vlasništvo Općine Višnjan u m <sup>2</sup> | Površina u vlasništvu Općine Višnjan u m <sup>2</sup> | Naselje |
|------------|---------------------------------|--------------------|----------------------|--|---|---------|
| 1.         | k.č.br. 721/1                   | Bačva              | 622 m <sup>2</sup>   | 1/1 dijela                                 | 622 m <sup>2</sup>                                    | Bačva   |
| 2.         | k.č.br.1001 i k.č.br. zgr. 60/2 | Bačva              | 1050 m <sup>2</sup>  | 1/1 dijela                                 | 1050 m <sup>2</sup>                                   | Kelci   |
| 3.         | k.č.br. 919/3                   | Sveti Vital        | 1280 m <sup>2</sup>  | 1/1 dijela                                 | 1280 m <sup>2</sup>                                   | Prhati  |

**II.**

Početni iznosi kupoprodajnih cijena temeljem Procjena ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke Dražena Sumića za nekretnine iz točke I. ove Odluke utvrđeni su kako slijedi:

Redni br. 1.= 230.766,26 kn (dvjestotridesettisućasedamstošezdesetšestkunaidvadesetšestlipa)

Redni br. 2.= 144.602,86 kn (stočetrdesetčetirtisućeshestodvijekuneiosamdesetšestlipa)

Redni br. 3.= 229.593,43 kn (dvjestodvadesetdevettisućapetstodevedesettrikuneičetrdesettrilipe)

**III.**

Ovlašćuje se općinskog načelnika Općine Višnjan za:

- raspisivanje javnog natječaja;
- zaključivanje kupoprodajnog ugovora između Općine Višnjan u svojstvu prodavatelja i osobe koja je udovoljila natječajnim uvjetima i koja je proglašena najpovoljnijim ponuditeljem u svojstvu kupca;
- izdavanje tabularne isprave za upis uknjižbe prava vlasništva dopušta se isključivo nakon što kupac u cijelosti uplati ukupni iznos kupoprodajne cijene za predmetnu nekretninu;
- ukoliko najpovoljnijim ponuditeljem bude proglašen ponuditelj koji je ukupnu kupoprodajnu cijenu u mogućnosti platiti u obrocima, dopušta se plaćanje u najviše tri obroka.

**IV.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u Službenom glasniku Općine Višnjan.

KLASA:023-05/16-01/07

URBROJ:2167-03-01/16-04

Višnjan – Visignano, 5. prosinca 2016. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN**

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Majkus, v.r.

**27.**

Temeljem članka 37. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2013.), na osnovu Odluke o raspolaganju zemljištem u zoni obuhvata Poslovne zone Višnjan-Milanezi (pročišćeni tekst- Službeni glasnik Općine Višnjan broj 3/2010.), Pravilnika o raspolaganju zemljištem u Poslovnoj zoni Višnjan – Milanezi (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2010) te Odluke o davanju suglasnosti na tekst Ugovora o kupoprodaji nekretnina u poslovnoj zoni Višnjan-Milanezi (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 5/2012), Općinsko vijeće Općine Višnjan na sjednici održanoj dana 5. prosinca 2016. godine, donosi:

**ODLUKU****o davanju suglasnosti na izmjene Ugovora o kupoprodaji te suglasnosti za izdavanje Potvrde o plaćenju cijeni i tabularne isprave****I.**

Utvrđuje se da je Općina Višnjan u svojstvu Prodavatelja sklopila sa Kupcima Ugovore o kupoprodaji nekretnina – zemljišnih čestica koja se nalaze u poslovnoj zoni Višnjan -Milanezi.

**II.**

Sukladno utvrđenjima i preuzetim obvezama iz ugovora navedenih u točki I. ove Odluke, investitorima i kupcima koji su u cijelosti isplatili iznose kupoprodajnih cijena dopustiti će se upis uknjižbe prava vlasništva na predmetnim nekretninama.

**III.**

Slijedom navedenog, izdaje se suglasnost općinskom načelniku Općine Višnjan na izvršenje izmjena u kupoprodajnim ugovorima, Aneksima kupoprodajnim ugovorima te za izdavanje Potvrda o plaćenim cijenama i tabularnih isprava u svrhu upisa uknjižbe prava vlasništva isključivo kupcima koji su kupoprodajne cijene za nekretnine u Poslovnoj zoni Višnjan Milanezi isplatili u cijelosti.

**IV.**

U ostalom dijelu ostaju u cijelosti na snazi odredbe sadržane u Ugovorima specificiranim u točki I. ove Odluke.

**V.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Višnjan".

KLASA:023-05/16-01/07

URBROJ:2167-03-01/16-05

Višnjan – Visignano, 5. prosinca 2016. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN**

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Majkus, v.r.

**28.**

Na osnovu članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" RH br. 153/13), te članka 18. Statuta Općine Višnjan ("Službeni glasnik Općine Višnjan" br. 1/13.), Općinsko vijeće Općine Višnjan na sjednici održanoj dana, 05. prosinca 2016. godine, donosi

**ODLUKU****o izmjeni i dopuni****Odluke****o izradi izmjena i dopuna****Prostornog plana uređenja Općine Višnjan****Članak 1.**

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Višnjan („Službeni glasnik Općine Višnjan“ br. 2/16) u čl. 4. st.1. podstavci 1 i 2 mijenjaju se i glase:

- cjelovite izmjene planskog rješenja u djelu ugostiteljsko turističke namjene te u djelu sportsko rekreacijske namjene sve sukladno mogućnostima i uvjetima koji proizlaze iz Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Prostornog plana Istarske županije (SN Istarske županije 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16– pročišćeni tekst).
- dopune planskog rješenja uvjetima provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za turističko razvojno područje - TRP Štacijon Markovac.

**Članak 2.**

U članku 5.st.2. mijenja se i glasi:

„Izmjene i dopune PPUO-a Višnjan koje su predmetom ove Odluke odnose se na plansko rješenje u dijelu ugostiteljsko turističke namjene te sportsko rekreacijske namjene, a reflektiraju se na ukupno područje obuhvata.“

### Članak 3.

II. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Općine Višnjan“

KLASA: 023-05/16-01/07

URBROJ: 2167-03-01-16-06

Višnjan-Visignano, 05. prosinca 2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN  
Predsjednik Općinskog vijeća  
Ivan Majkus, v.r.

## **OBRAZLOŽENJE**

### **ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VIŠNJAN**

#### **1. OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE**

Osnova za donošenje Odluke je. stavak 3. članka 86. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine” RH br. 153/13) kojim je utvrđeno da izrada, odnosno izmjena i dopuna prostornog plana započinje na temelju Odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode te čl. 18. Statuta Općine Višnjan (“Službeni glasnik Općine Višnjan “ br. 01/13.) kojim je propisano da Općina Višnjan u samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojim se neposredno ostvaruju prava građana, a koji nisu Ustavom ili Zakonom dodijeljeni državnim tijelima i to osobito poslove koji se odnose i na prostorno i urbanističko planiranje.

#### **2. TEMELJNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI OVOM ODLUKOM**

Ovom se Odlukom mijenja i dopunjuje već pokrenuti postupak izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Višnjan („Službeni glasnik Grada Poreča“ br. 6A/02 ,“Službeni glasnik Općine Višnjan “ 2/07, 2/14 i 1/16).

#### **3. RAZLOZI ZA DONOŠENJE OVE ODLUKE**

Potreba Izmjena i dopuna važećeg Prostornog plana utvrđena je Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Višnjan („Službeni glasnik Općine Višnjan“ br.

2/16)

Navedenom Odlukom utvrđeni su slijedeći razlozi za izmjene i dopune:

- usklađenja planskog rješenja u dijelu ugostiteljsko turističke namjene planirane u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja i unutar građevinskih područja naselja, s mogućnostima i uvjetima koje proizlaze iz Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Prostornog plana Istarske županije (SN Istarske županije 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12,9/16 i 14/16– pročišćeni tekst).
- dopuna važećeg PPUO Višnjan pokazateljima koji će definirati sve lokacijske uvjete za provedbu zahvata koji se odnose na ugostiteljsko-turističku namjenu.

Ovom Izmjenom i dopunom Odluke o izradi, se sukladno mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije dopunjuju razlozi za izradu izmjena i dopuna na način da se jasno naglasi potreba cjelovite izmjene i usklađenja PPUO Višnjan sa PPIŽ-om u dijelu ugostiteljsko turističke i sportsko rekreacijske namjene, te da se plansko rješenje dopuni uvjetima provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za turističko razvojno područje Štacijon Markovac. Propisivanje uvjeta provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja za TRP Štacijon Markovac omogućiti će neposredno izdavanje akata za građenje temeljem odredbi PPUO-a.

#### **4. OBRAZLOŽENJE SADRŽAJA ODLUKE**

##### **Uz članak 1.**

Člankom 1. su dopunjeni razlozi za izmjene i dopune PPUO Višnjan.

##### **Uz članak 2.**

Člankom 2. je sukladno dopuni razloga za izmjene i dopune dopunjen obuhvat Izmjena i dopuna PPUO Višnjan.

##### **Uz članak 3.**

Člankom 3. je utvrđeno stupanje na snagu ove Odluke.

Općinski načelnik  
Milan Dobrilović, v.r.



**29.**

Na temelju 37. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan 1/13), Općinsko vijeće Općine Višnjan, na sjednici održanoj dana 5. prosinca 2016. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o davanju kapitalne pomoći trgovačkom društvu VIRA d.o.o.**  
**za isplatu kupoprodajne cijene**

**I.**

Trgovačko društvo VIRA d.o.o. kao kupac, sklopilo je s Mendizza Luciom kao prodavateljem, dana 07. listopada 2011. godine, Ugovor o kupoprodaji slijedećih nekretnina:

-cijeli suvlasnički dio od 3231/3456 dijela na k.č.br. 776/5 k.o.Višnjan

-cijeli suvlasnički dio od 3231/3456 dijela na k.č.br. 776/3 k.o.Višnjan,

uz ugovorenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 127.345,56 kuna (slovima: stodvadesetsedamtisućatristočetrdesetpetkunaipedesetlipa).

**II.**

Trgovačko društvo VIRA d.o.o. obvezalo se člankom 4. Ugovora o kupoprodaji isplatiti prodavatelju kupoprodajnu cijenu u roku od 45 dana od dana zaključenja navedenog Ugovora, člankom 8. istog Ugovora utvrđeno je kako je rok plaćanja bitni sastojak Ugovora te ukoliko kupoprodajna cijena ne bude isplaćena isti se raskida.

**III.**

Prodavatelj je navedenim Ugovorom dozvolio trgovačkom društvu VIRA d.o.o. uknjižbu prava vlasništva na predmetnim nekretninama i prije isplate kupoprodajne cijene, te je trgovačko društvo VIRA d.o.o. uknjižbu i ostvarilo.

**IV.**

Ovom Odlukom izdaje se suglasnost Općini Višnjan kao osnivaču trgovačkog društva VIRA d.o.o. na isplatu 127.345,56 kuna u vidu kapitalne pomoći, temeljem koje bi se isplatila kupoprodajna cijena iz naprijed navedenog Ugovora, prodavatelju Mendizza Lucciu, kako bi isti povukao tužbu u parničnom postupku pokrenutom protiv trgovačkog društva VIRA d.o.o.

**V.**

Isplatu će izvršiti Odsjek za financije i proračun Općine Višnjan.

**VI.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Višnjan“:

KLASA:023-05/16-01/07

URBROJ:2167-03-01/16-07

Višnjan – Visignano, 5. prosinca 2016. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN**

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Majkus, v.r.

**OBRAZLOŽENJE**

Trgovačko društvo VIRA d.o.o. kao kupac, sklopilo je Ugovor o kupoprodaji nekretnina: cijeli suvlasnički dio od 3231/3456 dijela na k.č.br. 776/5 k.o.Višnjan i cijeli suvlasnički dio od 3231/3456 dijela na k.č.br. 776/3 k.o.Višnjan, s Mendizza Luciom kao prodavateljem dana 07. listopada 2011. godine. Kako trgovačko društvo VIRA d.o.o., nije ispunilo obvezu isplate kupoprodajne cijene u iznosu od 127.345,56 kuna, a uknjižilo se na predmetne nekretnine, to je prodavatelj radi naplate kupoprodajne cijene pokrenuo pred nadležnim sudom parnični postupak.

Kako bi se izbjegnulo parnični postupak naplate potraživanja i dodatni parnični troškovi, a s obzirom na činjenicu da trgovačko društvo VIRA d.o.o. nema na raspolaganju sredstva u tolikom iznosu, donosi se Odluka kojom se daje suglasnost Općini Višnjan, da iz sredstava proračuna, isplati iznos od 127.345,56 kuna.

Obzirom da je Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 22. ožujka 2016. godine usvojilo Strategiju ukupnog razvoja Općine Višnjan za razdoblje 2016.-2020. godine, u kojoj je uvršten razvojni projekt „Golf igralište s vježbalištem“, a predmetne parcele su namjenski kupljene za Golf igralište, to se donosi odluka kao u izreci.

OPĆINSKI NAČELNIK

Milan Dobrilović, v.r.

**30.**

Temeljem članka 37. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2013.), na osnovu Odluke o raspolaganju zemljištem u zoni obuhvata Poslovne zone Višnjan-Milanezi (pročišćeni tekst- Službeni glasnik Općine Višnjan broj 3/2010.), Pravilnika o raspolaganju zemljištem u Poslovnoj zoni Višnjan – Milanezi (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2010) te Odluke o davanju suglasnosti na tekst Ugovora o kupoprodaji nekretnina u poslovnoj zoni Višnjan-Milanezi (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 5/2012), Općinsko vijeće Općine Višnjan na sjednici održanoj dana 5. prosinca 2016. godine, donosi:

**ODLUKU****o davanju suglasnosti trgovačkom društvu VIRA d.o.o.  
za sklapanje Ugovora o kupoprodaji nekretnina****I.**

Trgovačko društvo VIRA d.o.o. upisano je kao vlasnik građevinskog zemljišta unutar obuhvata Poslovne zone Višnjan- Milanezi označenog kao k.č.br. 2229/28 k.o. Višnjan

**II.**

Trgovačko društvo ECO- THERM 1 d.o.o.Višnjan, Milanezi 57, koje je vlasnik k.č.br. 2239/7 na kojoj obavlja svoju djelatnost u Poslovnoj zoni Višnjan – Milanezi, podnijelo je pismo namjere za kupnju nekretnine označene kao k.č.br. 2229/28 k.o. Višnjan radi proširenja postojeće hale za cijenu od 25 eura/m<sup>2</sup>.

**III.**

Izdaje se suglasnost trgovačkom društvu VIRA d.o.o. za sklapanje Ugovora o kupoprodaji nekretnine označene kao k.č.br. 2229/28 k.o. Višnjan, ukupne površine 5016 m<sup>2</sup> sa pravnim subjektom navedenim u točki II. ove Odluke za cijenu od 25,00 EUR (dvadeset-peteura) po m<sup>2</sup>, odnosno ukupnu cijenu od 125.400,00 eura (stodvadesetpettisuččetiristo- eura) protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Višnjan".

KLASA:023-05/16-01/07

URBROJ:2167-03-01/16-08

Višnjan – Visignano, 5. prosinca 2016. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN**

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Majkus, v.r.

### **Obrazloženje**

Trgovačko društvo ECO- THERM 1 d.o.o.Višnjan, Milanezi 57, podnijelo je putem zakonskog zastupnika pismo namjere u kojem izražava namjeru kupnje nekretnine označene kao k.č.br. 2229/28 k.o. Višnjan radi proširenja hale za obavljanje djelatnosti unutar poslovne zone Višnjan- Milanezi.

Procjenom ovlaštenog vještaka utvrđeno je da je tržišna vrijednost predmetne nekretnine 32,00 eura /m2, no radi potrebe za financijskim sredstvima i činjenice da interes za kupnju postoji kod pravnog subjekta koji već posluje u poslovnoj zoni Višnjan-Milanezi i koji svoju djelatnost želi proširiti, predlaže se donošenje prednje odluke.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Milan Dobrilović, v.r.**

### **31.**

Temeljem članka 37. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2013.), te temeljem odredbi Zakona o trgovačkim društvima (Narodne Novine broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15) Općinsko vijeće Općine Višnjan na sjednici održanoj dana 23. prosinca 2016. godine, donosi:

#### **ODLUKU**

**o davanju suglasnosti za prijenos dijela udjela u trgovačkom društvu ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet na Općinu Kaštelir- Labinci**

#### **I.**

Utvrdjuje se da je Općina Višnjan član trgovačkog društva **ISTARSKI VODOVOD d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, Buzet, Sveti Ivan 8, OIB: 13269963589** te da u navedenom društvu ima jedan poslovni udjel nominalnog iznosa 4.082.400,00 kn (četirijunaosamdesetdvijetisućeičetiristokuna).

#### **II.**

Dio Općine Kaštelir- Labinci i to Labinci i Dvori, nastao je od dijela Općine Višnjan, dok je drugi dio nastao od Općine Vižinada.

#### **III.**

Temeljem popisa stanovništva iz 2001. godine ukupan broj stanovnika na području Općine Višnjan sa Labincima i Dvorima bio je 2493 stanovnika od kojih 2187 stanovnika na području Višnjana i 306 stanovnika na području Labinci i Dvori.

**IV.**

Slijedom utvrđenja iz prethodnih točaka, donosi se odluka o davanju suglasnosti općinskom načelniku za potpisivanje sve potrebne dokumentacije u svrhe prijenosa dijela udjela u trgovačkom društvu iz točke I. ove odluke Općini Kaštelir-Labinci u nominalnom iznosu od 500.900,00 kn (petstotisućadevetstokuna), tako da će po prijenosu udjela članovi društva i njihovi nominalni udjeli biti sljedeći:

**III. Općina Višnjan, član društva, imatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 3.581.500,00 kn (trimilijunapetstoosamdesetjednatisućapetstokuna)**

**IV. Općina Kaštelir-Labinci, imatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 500.900,00kn (petstotisućadevetstokuna)**

**V.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Višnjan".

KLASA:023-05/16-01/08

URBROJ:2167-03-01/16-02

Višnjan – Visignano, 23. prosinca 2016. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Majkus, v.r.

*Prilog:*

*-Popis članova trgovačkog društva ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet*

**Obrazloženje**

Slijedom obavijesti trgovačkog društva ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Buzet o potrebi prijenosa dijela udjela u istom društvu na Općinu Kaštelir-Labinci izvršen je uvid u popis članova društva i utvrđeno je da je Općina Višnjan član društva sa udjelom nominalnog iznosa 4.082.400,00 kn (četirimilijunaosamdesetdvijetisućeičetiristokuna) te da Općina Kaštelir-Labinci nije član društva.

Dio Općine Kaštelir- Labinci nastao je od dijela Općine Višnjan te prema popisu stanovništva iz 2001. godine, utvrđeno je da je broj stanovnika na području Općine Višnjan bio je 2187 dok je broj stanovnika na području Labinci i Dvori bio 306 stanovnika. Slijedom navedenog, razmjerno broju stanovnika izvršen je izračun nominalnog iznosa koji otpada na stanovništvo Labinci i Dvori(Općine Kaštelir- Labinci): Općina Višnjan, član društva, imatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 3.581.489,52 kn (trimilijunapetstoosamdesetjednatisućaečetiristo-osamdesetdevetkunaipedesetdvijelipe) Općina Kaštelir-Labinci, imatelj jednog poslovnog udjela nominalnog iznosa 500.910,48 kn (petstotisućadevetstodesetkunaičetrdesetosamlipa).

Sukladno članku 390. st. 1. Zakona o trgovačkim društvima nominalni iznos poslovnog udjela mora biti izražen cijelim brojem koji je višekratnik broja sto te su udjeli usklađeni sa prednjom odredbom te određen u točki IV. Odluke. Korištenjem iste metode i kriterija izvršen je i prijenos udjela sa Grada Poreča na Općinu Tar- Vabriga te sa Općine Vrsar na Općinu Funtana.

OPĆINSKI NAČELNIK

Milan Dobrolović, v.r.

**32.**

Temeljem članka 37. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2013.), te temeljem Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Višnjan ("Službeni glasnik" Općine Višnjan broj 1/2013), Općinsko vijeće Općine Višnjan na sjednici održanoj dana 23. prosinca 2016. godine, donosi:

**ODLUKU****o plaćanju procjene vrijednosti i troškova ispravka granica****I.**

Općina Višnjan snositi će trošak izrade procjene vrijednosti nekretnine označene kao k.č.br. zgr. 18/9 k.o. Višnjan te troškove izrade geodetskog situacijskog nacrtu u svrhe upisa ispravke granica za predmetnu nekretninu u nadležnom katastarskom operatu.

**II.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Višnjan".

KLASA:023-05/16-01/08

URBROJ:2167-03-01/16-03

Višnjan – Visignano, 23. prosinca 2016. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VIŠNJAN**

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivan Majkus, v.r.

*Prilog:*

*-preslika Zapisnika o zaključivanju sudske nagodbe*

*-preslika Procjene vrijednosti nekretnina*

*-preslika Geodetskog situacijskog nacrtu*

**Obrazloženje**

Po objavi javnog natječaja za prodaju nekretnina od 6. prosinca 2016. godine u odnosu na nekretninu označenu kao k.č.br. zgr. 18/9 k.o. Višnjan utvrđeno je postojanje Nagodbe sklopljene 18. listopada 1985. godine u izvanparničnom predmetu pod poslovnim brojem R-264/84 pri Općinskom sudu u Poreču temeljem koje je došlo do podjele suvlasništva nad k.č.br. zgr. 18/9 k.o. Višnjan između suvlasnika Općine Poreč i Bernobić Bruna i Bernobić Eliđa. Temeljem predmetne nagodbe Bernobić Brunu i Bernobić Eliđu je u samovlasništvo pripala staja, cisterna, streha i dio dvorišta s time da međna linija ide paralelno s uzduženim sjevernim zidom staje na udaljenosti 4m od zida.

Nagoda nije provedena u katastarskom operatu niti u zemljišnoj knjizi te nije poštivana odredba nagodbe temeljem koje je međna linija ide paralelno s uzduženim sjevernim zidom staje na udaljenosti 4m od zida. Iz tog razloga, procjena vrijednosti nekretnina sadrži netočnu površinu, odnosno površina zemljišta(dvorišta) je 20 m<sup>2</sup> manja od površine navedene u

procjeni vrijednosti nekretnina.

Po otvaranju ponuda za kupnju nekretnina utvrđeno je da se na natječaj javio jedan ponuditelj te je isti obaviješten o predmetnoj razlici i potrebi izrade novce procjene, no isti je izjavio da ostaje kod ponude te da predlaže da se kao protuvrijednost razlike u površini nekretnine recipročno smanji iznos kupoprodajne cijene ili da mu se na drugi način nadoknadi razlika u površini. Kako je početni iznos kupoprodajne cijene bitni sastojak javnog natječaja, a uzimajući u obzir pravednost, predloženo je da za protuvrijednost razlike u površini Općina Višnjan preuzme na svoj trošak izradu procjene vrijednosti nekretnine te izradu geodetskog situacijskog nacrtu u svrhe upisa ispravke granica za predmetnu nekretninu u nadležnom katastarskom operatu. Sve naprijed navedeno će biti specificirano u Ugovoru o kupoprodaji nekretnina.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Milan Dobrilović, v.r.

**II. OPĆINSKI NAČELNIK****3.**

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA VIŠNJAN  
Općinski načelnik**

Na temelju članka 12. Pravilnika o financiranju programa, projekata i javnih potreba sredstvima proračuna Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 05/15), te članka 56. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik broj 1/2013.), Općinski načelnik Općine Višnjan donosi

**Z A K L J U Č A K****o usvajanju Godišnjeg plana raspisivanja javnih poziva/natječaja za financiranje javnih potreba na području Općine Višnjan u 2016. godini**

I.Ovim se Planom definiraju javni pozivi/natječaji za dodjelu sredstava koje će raspisivati Općina Višnjan tijekom 2016. godine, okvirni datumi objave natječaja, visina fonda sredstava, programsko područje te okvirni broj ugovora, visina financijske podrške, trajanje financiranja rok raspisivanja i ugovaranja po provedenom javnom pozivu/natječaju

II.Plan raspisivanja javnih poziva/natječaja izrađen je u posebnoj tablici, koja čini sastavni dio ovog Zaključka.

III.Plan raspisivanja javnih poziva/natječaja okvirnog je karaktera i promjenjiv te Općina Višnjan zadržava pravo raspisivanja dodatnih javnih poziva/natječaja, odnosno pravo promjene postojećih, ovisno o raspoloživosti financijskih sredstava.

IV.Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u Službenom glasniku Općine Višnjan na web stranicama Općine Višnjan ([www.visnjan.hr](http://www.visnjan.hr)). Godišnji plan raspisivanja javnih poziva/natječaja za financiranje javnih potreba na području općine Višnjan u 2016. godini dostavlja se Uredu za udruge.

KLASA: 023-08/16-01/08

URBROJ: 2167-03-01/16-01

Višnjan-Visignano, 25. siječnja 2016. godine

Općinski načelnik  
Milan Dobrilović v.r.



**Godišnji plan**  
**raspisivanja javnih poziva/natječaja za financiranje javnih potreba na području**  
**Općine Višnjan u 2016. godini**

| R.br. | Naziv tijela                 | Naziv natječaja  | Vrijednost | Vrijednost po području   | Rok raspisivanja | Okvirno razdoblje<br>potpisivanja Ugovora |
|-------|------------------------------|--|------------|--|------------------|---|
| 1.    | Jedinstveni<br>upravni odjel | Natječaj za financiranje<br>programa, projekata i javnih<br>potreba sredstvima proračuna<br>Općine Višnjan u 2016. | 330.000,00 | Kultura 110.000,00<br>Sport 100.000,00<br>Teh. Kultura 15.000,00<br>Soc.skrb 55.000,00<br>Ostali prog. 50.000,00 | veljača 2016.    | travanj/svibanj 2016.                     |

**4.**



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA VIŠNJAN**  
**Općinski načelnik**

Trg slobode 1, 52463 Višnjan-Visignano  
Tel: 052-449-208 Fax:052-449-504  
OIB:14361625563

KLASA: 023-08/16-01/09  
UR.BROJ: 2167-03-01-16-01  
Višnjan -Visignano, 24. veljače 2016. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članka 56. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2013.), Zakona o udrugama (Narodne novine broj 74/14), Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (Narodne novine broj 26/15) te članka 16. stavka 1. Pravilnika o financiranju programa, projekata i javnih potreba sredstvima proračuna Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 05/15), Općinski načelnik Općine Višnjan donosi

**ODLUKU**

**o raspisivanju javnog natječaja za financiranje programa, projekata i javnih potreba  
sredstvima proračuna Općine Višnjan za 2016. godinu**

**I.** Ovom Odlukom raspisuje se Javni natječaj za financiranje programa, projekata i javnih potreba sredstvima proračuna Općine Višnjan za 2016. godinu (u daljnjem tekstu: Javni natječaj), razdjel 002 Jedinstveni upravni odjel, Glava 04 Društvene djelatnosti i to:

- Program 6002-Aktivnost A602001 Djelatnost udruga u kulturi – Tekuće donacije udrugama u kulturi -100.000,00 kuna
  - Aktivnost A602003 Manifestacije Općine Višnjan – Ostale manifestacije-10.000,00 kuna
- Program 6003-Aktivnost A603001 Djelatnost sportskih udruga – Tekuće donacije sportskim udrugama -100.000,00 kuna
- Program 6004-Aktivnost A604001 Djelatnost udruga u tehničkoj kulturi – Tekuće donacije udrugama u tehničkoj kulturi -15.000,00 kuna
- Program 6005 Aktivnost A605002 Financiranje udruga socijalne skrbi - Tekuće donacije udrugama socijalne skrbi -55.000,00 kuna
- Program 6006 Aktivnost A600001 Financiranje ostalih programa i udruga– Tekuće donacije ostalim udrugama i programima 50.000,00 kuna

**II.** Dokumentacija za provedbu Javnog natječaja sastavni je dio ove Odluke, a ista obuhvaća: Dokumentacija za provedbu Javnog poziva sastavni je dio ove Odluke, a obuhvaća:

1. Pravilnik,
2. Tekst Javnog natječaja,
3. Upute za prijavitelje,
  
4. Obrasce za prijavu programa ili projekta,
5. Obrazac za ocjenu kvalitete/vrijednosti programa ili projekta,
6. Obrazac ugovora o financiranju programa ili projekta i
7. Obrasce za izvještavanje.

Obrasci za prijavu iz stavka 1. ove točke su:

- 4.1. Obrazac opisa programa ili projekta-OPO
- 4.2. Obrazac proračuna programa ili projekta -OPR
- 4.3. Obrazac izjave o nepostojanju dvostrukog financiranja-DF
- 4.4. Popis priloga koji se prilažu prijavi

Obrasci za izvještavanje iz stavka 1. ove točke su:

- 7.1. Obrazac opisnog izvještaja provedbe programa ili projekta-OPI
- 7.2. obrazac financijskog izvještaja provedbe programa ili projekta-FINI

**III.** Javni natječaj objavit će se 26. veljače 2016. godine i bit će otvoren do 29. ožujka 2016. godine u 14,00 sati. Dokumentacija za provedbu Javnog natječaja objavit će se u cijelosti na mrežnim stranicama Općine Višnjan ([www.višnjan.hr](http://www.višnjan.hr)).

**IV.** Za provedbu ove Odluke zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Višnjan.

**V.** Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u službenom glasniku Općine Višnjan.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Milan Dobrilović, v.r.

**5.**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA VIŠNJAN**

**Općinski načelnik**

Trg slobode 1, 52463 Višnjan-Visignano

Tel: 052-449-208 Fax:052-449-504

OIB:14361625563

KLASA: 023-08/16-01/50

URBROJ: 2167-03-01-16-1

Višnjan -Visignano, 14.10.2016. godine

Temeljem članka 56. Statuta Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2013),  
Općinski načelnik donosi

**ODLUKU****o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2016./2017.****Članak 1.**

Ovom odlukom utvrđuju se kriteriji za dodjelu stipendija u školskoj godini 2016./2017.,  
visina stipendija, te ostala pitanja od značaja za dodjelu stipendija.

**Članak 2.**

Za školsku godinu 2016./2017. osiguravaju se u proračunu Općine Višnjan sredstva za  
dodjelu 10 (deset) stipendija stipendistima u skladu s ugovorom o stipendiji i ovom Odlukom.

**Članak 3.**

Visina stipendije za studente 400,00kn (četiristokuna) mjesečno.

**Članak 4.**

Stipendija se odobrava za period trajanja obrazovnog programa propisanog statutom  
obrazovne ustanove. Ukoliko tijekom primanja stipendije stipendist promjeni obrazovnu  
ustanovu, pravo na stipendiju ostvaruje samo u slučaju upisa u viši razred odnosno narednu  
studijsku godinu. Stipendija se isplaćuje od 1. listopada do 30. lipnja. Tijekom srpnja i  
kolovoza stipendija se ne isplaćuje. Iplata stipendija se vrši putem računa poslovne banke.

**Članak 5.**

Pravo na stipendiju imaju redovni studenti s prebivalištem na području Općine Višnjan koji  
ne primaju stipendiju iz drugih izvora.

**Članak 6.**

Molba za stipendiju podnosi se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Višnjan na temelju  
oglasa objavljenog na Oglasnoj ploči i na službenim web stranicama Općine Višnjan

www.visnjan.hr

Prilikom podnošenja zahtjeva studenti prilažu prosjek ocjena cjelokupnog studija koji mora sadržavati i broj stečenih ECTS bodova. Nepotpune zamolbe ili zamolbe dostavljene izvan roka neće se uzeti u razmatranje.

Ukoliko visokoškolska ustanova koju pohađa student - stipendist ne postavlja nikakve uvjete za upis u narednu studijsku godinu, student mora u prethodnoj studijskoj godini skupiti najmanje 30 ECTS bodova kako bi imao pravo na daljnje primanje stipendije. Studenti mogu pravo na stipendiju ostvariti samo za vrijeme trajanja preddiplomskog ili diplomskog studija, odnosno dvije u integriranom preddiplomskom i diplomskom studiju.

#### Članak 7.

Molbe za dodjelu stipendija rješava Jedinostveni upravni odjel na temelju kriterija određenih ovom Odlukom. Po donošenju rješenja sklapa se ugovor između Jedinostvenog upravnog odjela kao stipenditora i studenta kao stipendiste.

#### Članak 8.

Kriteriji bodovanja su slijedeći:

#### **A) Uspjeh u prethodnoj godini školovanja odnosno uspjeh na studiju**

##### **Prosjek ocjena**

Bodovi

|             |    |
|-------------|----|
| - 3,10..... | 20 |
| - 3,15..... | 22 |
| - 3,20..... | 24 |
| - 3,25..... | 26 |
| - 3,30..... | 28 |
| - 3,35..... | 30 |
| - 3,40..... | 32 |
| - 3,45..... | 34 |
| - 3,50..... | 36 |
| - 3,55..... | 38 |
| - 3,60..... | 40 |
| - 3,65..... | 42 |
| - 3,70..... | 44 |
| - 3,75..... | 46 |
| - 3,80..... | 48 |
| - 3,85..... | 50 |
| - 3,90..... | 52 |
| - 3,95..... | 54 |
| - 4,00..... | 56 |
| - 4,05..... | 58 |
| - 4,10..... | 60 |
| - 4,15..... | 62 |
| - 4,20..... | 64 |
| - 4,25..... | 66 |
| - 4,30..... | 68 |
| - 4,35..... | 70 |
| - 4,40..... | 72 |
| - 4,45..... | 74 |
| - 4,50..... | 76 |
| - 4,55..... | 78 |

|                     |     |
|---------------------|-----|
| - 4,60.....         | 80  |
| - 4,65.....         | 82  |
| - 4,70.....         | 84  |
| - 4,75.....         | 86  |
| - 4,80.....         | 88  |
| - 4,85.....         | 90  |
| - 4,90 do 5,00..... | 100 |

**B) Upisana godina studija**

|                       |    |
|-----------------------|----|
| - prva godina .....   | 30 |
| - druga godina.....   | 40 |
| - treća godina.....   | 50 |
| - četvrta godina..... | 60 |
| - peta godina.....    | 70 |

**C) Posebne okolnosti**

|   |    |
|---|----|
| -učešće studenta ili učešće roditelja u domovinskom ratu.....   | 15 |
| -smještaj u podstanarstvu .....   | 15 |
| -teška bolest člana obitelji koja smanjuje radnu sposobnost ili psihičko i socijalno funkcioniranje obitelji..... | 30 |
| -samohrani roditelj .....   | 30 |
| -korisnik zajamčene minimalne naknade .....   | 50 |

**Članak 9.**

Pravo na dobivanje stipendije ostvaruje student koji na temelju kriterija iz prethodnog članka sakupi 90 i više bodova. Stipendija se neće isplaćivati ukoliko domaćinstvo studenta ima dugovanja spram Općine Višnjan po bilo kojoj osnovi.

**Članak 10.**

Za provođenje ove odluke zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Višnjan. Općina Višnjan može u svakom trenutku raskinuti ugovor o stipendiranju ukoliko utvrdi da je do dodjele stipendije došlo temeljem krivo podnesenih činjenica ili dokaza.

**Članak 11.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti ranije Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija

**Članak 12.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Višnjan".

OPĆINSKI NAČELNIK  
Milan Dobrilović, v.r.

## 6.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA VIŠNJAN  
Općinski načelnik

Trg slobode 1, 52463 Višnjan-Visignano  
Tel: 052-449-208 Fax: 052-449-504  
OIB:14361625563

KLASA: 943-01/16-01/03  
URBROJ: 2167-03-01-16-04  
Višnjan-Visignano, 11. studenog 2016. godine

Na temelju članka 35. stavka 2. i 391. članak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (N.N. broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), Odluke o prodaji okućnica u vlasništvu Općine Višnjan (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 5/2012.), Pravilnika o raspolaganju nekretninama – okućnice (Službeni glasnik Općine Višnjan broj 5/2012.), članka 56. Statuta Općine Višnjan ( Službeni glasnik Općine Višnjan broj 1/2013), Javnog natječaja za prodaju okućnica u vlasništvu i/ili suvlasništvu Općine Višnjan KLASA: 943-01/16-01/03, URBROJ: 2167-03-01-16-01 te Zapisnika o otvaranju ponuda od dana 04.studenog 2016. godine KLASA: 943-01/16-01/03, URBROJ: 2167-03-01-16-043, Općinski načelnik Općine Višnjan donosi

**ODLUKU**  
**o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja**

**I.**

I. Prihvaćaju se pristigle ponude ponuditelja za kupnju nekretnina- okućnica u vlasništvu/suvlasništvu Općine Višnjan:

1. **Nevio Alfeo, Zagrebačka 28, Višnjan** za kupnju nekretnine pod rednom brojem 1. iz javnog natječaja označene kao: **1220/3 k.o.Višnjan** za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 11.300,00 (jedanaesttisućatristo) kuna.
2. **Viktorija Antolović, Jamska 14A, Višnjan** za kupnju nekretnine pod rednom brojem 2. iz javnog natječaja označene kao: **1217/13(-A,499m2)**, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 37.425,00 (tridesetsedamtisućačetiristodvadesetpet) kuna.
3. **Lijana Juričan, Farini 7, Višnjan** za kupnju nekretnine pod rednom brojem 3. iz javnog natječaja označene kao: **k.č.br. 1464/20 (ZK TIJELO VII) k.o. Višnjan**, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 28.000,00 (dvadesetosamtisuća) kuna.

II. Prije sklapanja navedenih ugovora stjecatelji moraju podmiriti sva dugovanja prema

Općini Višnjan, sukladno uvjetima iz raspisanog javnog natječaja.

III. Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u službenom glasniku Općine Višnjan.

### Obrazloženje

Na osnovi Odluke o prodaji okućnica u vlasništvu Općine Višnjan i Pravilnika o raspolaganju nekretninama – okućnice, a temeljem provedenog javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu /suvlasništvu Općine Višnjan objavljenog 19.10.2016. godine i sačinjenog zapisnika Povjerenstva za provedbu javnog natječaja od 04.11.2016. godine donosi se odluka kao u izreci.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Milan Dobrilović, v.r.

7.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA VIŠNJAN  
Općinski načelnik

Trg slobode 1, 52463 Višnjan-Visignano  
Tel: 052-449-208 Fax:052-449-504  
OIB:14361625563

KLASA: 943-01/16-01/4  
UR.BROJ: 2167-03-01-16-04  
Višnjan -Visignano, 21. prosinca 2016. godine

Temeljem ovlaštenja iz članka 56. Statuta Općine Višnjan, Odluke o prodaji okućnica u vlasništvu Općine Višnjan ("Službeni glasnik" Općine Višnjan broj 5/2012.), Pravilnika o raspolaganju nekretninama – okućnice ("Službeni glasnik" Općine Višnjan broj 5/2012.), Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Višnjan ("Službeni glasnik" Općine Višnjan broj 1/2013), Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Višnjan KLASA: 023-05/16-01/07, URBROJ: 2167-03-01/16-01 od 5. prosinca 2016. godine te članka 56. Statuta Općine Višnjan ("Službeni glasnik" Općine Višnjan broj 1/2013), općinski načelnik donosi slijedeću

### ODLUKU o odabiru najpovoljnijeg ponuđača

I. Prihvaćaju se pristigle ponude ponuditelja za kupnju nekretnina u vlasništvu/suvlasništvu Općine Višnjan:

1. **Aleksandar Stefanov, Bačva 14, Višnjan, OIB: 47488331844** za kupnju nekretnine pod rednom brojem 1. iz javnog natječaja označene kao: **k.č.br.721/1 k.o. Bačva** za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 375.750,00 kuna.
2. **Ivan Gogala, Obala M. Tita 1, Poreč, OIB: 92561163814** za kupnju nekretnine pod rednom brojem 2. iz javnog natječaja označene kao: **k.č.br. zgr. 60/2 k.o. Bačva**, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 100.600,00 kuna.
3. **Licardo Boris, Višnjanska 2, Nova Vas, OIB: 27626130617** za kupnju nekretnine pod rednom brojem 4. iz javnog natječaja označene kao: **k.č.br. zgr. 18/9 k.o. Višnjan**, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 373.199,00 kuna.
4. **Ivan Gogala, Obala M. Tita 1, Poreč, OIB: 92561163814** za kupnju nekretnine pod rednom brojem 5. iz javnog natječaja označene kao: **k.č.br. 1001 k.o. Bačva**, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 20.400,00 kuna.
5. **Nedeljko Radovčić, S. Fortune 7, Višnjan, OIB: 64859428633**, za kupnju nekretnine pod rednom brojem 6. iz javnog natječaja označene kao: **k.č.br. 1799/3 k.o. Višnjan**, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 11.300,00 kuna.

II. Prije sklapanja navedenih ugovora stjecatelji moraju podmiriti sva dugovanja prema Općini Višnjan, sukladno uvjetima iz raspisanog javnog natječaja.

III. Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u službenom glasniku Općine Višnjan.

#### Obrazloženje

Na osnovi Odluke o prodaji okućnica u vlasništvu Općine Višnjan ("Službeni glasnik" Općine Višnjan broj 5/2012.), Pravilnika o raspolaganju nekretninama – okućnice ("Službeni glasnik" Općine Višnjan broj 5/2012.), Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Višnjan ("Službeni glasnik" Općine Višnjan broj 1/2013), Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Višnjan KLASA: 023-05/16-01/07, URBROJ: 2167-03-01/16-01 od 5. prosinca 2016. godine raspisan je javni natječaj za prodaju nekretnina, dana 6. prosinca 2016. godine pod posl. brojem KLASA 943-01/16-01/4, URBROJ: 2167-03-01-16-01.

Po isteku roka za dostavu ponuda, imenovano je Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja koje je dana 21.12.2016. godine sačinilo zapisnik o otvaranju ponuda KLASA 943-01/16-01/2, URBROJ: 2167-03-01-16-03. Iz zapisnika proizlazi da je za nekretnine izložene prodaji pristiglo ukupno 6. (šest) ponuda i to po 1 (jedna) ponuda za svaku nekretninu izloženu prodaji uz izuzetak nekretnine pod rednim brojem 1. i to k.č.br. 721/1 k.o. Bačva za koju su pristigle dvije ponude i to: 1. Ponuda Aleksandra Stefanova koji je ponudio kupoprodajnu cijenu u iznosu od 375.750,00 kuna te 2. Ponuda Blaženke Dragojević, koja je ponudila kupoprodajnu cijenu u iznosu od 231.300,00 kuna. Za nekretninu pod rednim brojem 3.(tri) nije pristigla niti jedna ponuda.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Milan Dobrilović, v.r.



**8.**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA VIŠNJAN**  
**Općinski načelnik**

Trg slobode 1, 52463 Višnjan-Visignano  
Tel: 052-449-208 Fax:052-449-504  
OIB:14361625563

KLASA: 007-01/16-01/2  
UR.BROJ: 2167-03-01-16-17  
Višnjan -Visignano, 22. prosinca 2016. godine

Na temelju Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2016./2017. KLASA: 023-08/16-01/50, URBROJ: 2167-03-01-16-1 od 14. listopada 2016. godine, Odluke općinskog načelnika o usporednim ocjenama KLASA: 023-08/16-01/62, URBROJ: 2167-03-01-16-1 od 25. studenog 2016. godine, Javnog natječaja za dodjelu stipendija KLASA:007-01/16-01/2, URBROJ: 2167-03-01-16-1 objavljenog dana 14. listopada 2016. godine, Zapisnika Povjerenstva za ocjenu pristiglih prijava za dodjelu stipendija u školskoj/akademskoj godini 2016./2017. KLASA: 007-01/16-01/2, UR.BROJ: 2167-03-01-16-15 te Konačne liste za dodjelu stipendija u školskoj/akademskoj godini 2016./2017. KLASA: 007-01/16-01/2, UR.BROJ: 2167-03-01-16-16, općinski načelnik donosi

**ODLUKU****o dodjeli stipendija u školskoj/akademskoj godini 2016./2017.****I.**

Općina Višnjan dodijeljuje deset (10) stipendija za razdoblje trajanja obrazovnog plana i programa propisanog odgovarajućim aktom obrazovne ustanove korisnika stipendije, u školskoj/akademskoj godini 2016/2017. i to:

-Luizi Serblin, Štuti 10, Višnjan, studentici I. godine Diplomskog sveučilišnog studija Tekstilni i modni dizajn na Tekstilno- tehnološkom fakultetu u Zagrebu

-Gianluci Banku, Rov 2a, Višnjan, studentu I. godine Preddiplomskog sveučilišnog studija građevinarstva na Građevinskom fakultetu u Rijeci

-Marini Jehnić, Rov 15, Višnjan, studentici I. godine Diplomskog sveučilišnog studija Poslovne ekonomije na Ekonomskom fakultetu u Rijeci

-Antoniu Banku, Rov 2a, Višnjan, studentu I. godine Diplomskog sveučilišnog studija Geodezije i geoinformatike na Geodetskom fakultetu u Zagrebu

-Moniki Matić, Baškoti 29, Višnjan, učenici IV. razreda Srednje škole Mate Balota Poreč

- Stefanu Sinožiću, Cvitani 8, Višnjan, učeniku IV. razreda Srednje škole Mate Balota Poreč
- Nini Mattich, Jože Šurana 1, Višnjan, učenici III. razreda Opće gimnazije – Gimnazija i strukovna škola Jurja Dobrile u Pazinu
- Paoli Brčić, Jamska 2, Višnjan, studentici I. godine Preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija Prava na Pravnom fakultetu u Rijeci
- Marijanu Ribariću, Rapavel 43, Višnjan, studentu II. godine Preddiplomskog sveučilišnog studija Informatike Odjela za informatiku Sveučilišta u Rijeci
- Keti Matić, Baškoti 29, Višnjan, studentici II. godine studija Predškolskog odgoja na Sveučilištu Jurja Dobrile u Puli

## II.

U akademskoj 2016/2017. godini visina stipendija pod točkom I. ove Odluke iznosi 400,00 kn (četiristokuna) mjesečno, a isplaćuje se za razdoblje od 1. rujna do 30. lipnja za učenike te od 1. listopada do 31. srpnja za studente, počevši od 01. rujna/1. listopada 2016. godine.

## III.

Na temelju točke I. ove Odluke Općina Višnjan će sa svim korisnicima – studentima sklopiti ugovor o međusobnim pravima i obvezama u vezi s dodjelom predmetne stipendije za vrijeme školskog/studijskog obrazovnog razdoblja.

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom glasniku Općine Višnjan".

OPĆINSKI NAČELNIK

Milan Dobrilović, v.r.

## 9.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA VIŠNJAN**  
**Općinski načelnik**

Trg slobode 1, 52463 Višnjan-Visignano  
Tel: 052-449-208 Fax:052-449-504  
OIB:14361625563

KLASA: 007-01/16-01/2  
UR.BROJ: 2167-03-01-16-19  
Višnjan -Visignano, 22. prosinca 2016. godine

Na temelju Odluke o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini 2016./2017.  
KLASA: 023-08/16-01/50, URBROJ: 2167-03-01-16-1 od 14. listopada 2016. godine,  
Odluke općinskog načelnika o usporednim ocjenama KLASA: 023-08/16-01/62, URBROJ:

2167-03-01-16-1 od 25. studenog 2016. godine, Javnog natječaja za dodjelu stipendija KLASA:007-01/16-01/2, URBROJ: 2167-03-01-16-1 objavljenog dana 14. listopada 2016. godine, Zapisnika Povjerenstva za ocjenu pristiglih prijava za dodjelu stipendija u školskoj/akademskoj godini 2016./2017. KLASA: 007-01/16-01/2, UR.BROJ: 2167-03-01-16-15 te Konačne liste za dodjelu stipendija u školskoj/akademskoj godini 2016./2017. KLASA: 007-01/16-01/2, UR.BROJ: 2167-03-01-16-16 i ispravku Konačne liste za dodjelu stipendija u školskoj/akademskoj godini 2016./2017. KLASA: 007-01/16-01/2, UR.BROJ: 2167-03-01-16-18 općinski načelnik donosi

## ODLUKU

### **o ispravku Odluke o dodjeli stipendija u školskoj/akademskoj godini 2016./2017.**

#### I.

U Odluci o dodjeli stipendije u školskoj/akademskoj godini 2016./2017. donesene dana 22. prosinca 2016. godine KLASA: 007-01/16-01/2, UR.BROJ: 2167-03-01-16-17 ispravlja se točka I. stavak 1., podstavak 8. na način da isti umjesto:

"-Paoli Brčić, Jamska 2, Višnjan, studentici I. godine Preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija Prava na Pravnom fakultetu u Rijeci",

ima glasiti:

"-Paoli Brčić, Jamska 2, Višnjan, studentici II. godine Preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija Prava na Pravnom fakultetu u Rijeci".

#### II.

U ostalom dijelu ostaju na snazi odredbe Odluke o dodjeli stipendija u školskoj/ akademskoj godini 2016./2017. donesene dana 22. prosinca 2016. godine KLASA: 007-01/16-01/2, UR.BROJ: 2167-03-01-16-17.

OPĆINSKI NAČELNIK

Milan Dobrilović, v.r.